

PROCESSO n°. 086/12

Procedência: PRÓ-REITORIA DE ENSINO DE GRADUAÇÃO.

ASSUNTO: APROVA MATRIZ CURRICULAR DO CURSO SUPERIOR DE TECNOLOGIA EM NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS.

PARECER n°. 082/12**DATA: 07/12/12****1 HISTÓRICO**

A Pró-Reitoria de Ensino de Graduação protocolou junto ao Conselho Universitário - Consuni, do Centro Universitário de Brusque - Unifebe, para análise e deliberação, a proposta de Matriz Curricular do Curso Superior de Tecnologia em Negócios Imobiliários.

2 ANÁLISE

A Coordenação do Curso Superior de Tecnologia em Negócios Imobiliários, por meio da Pró-Reitoria de Ensino de Graduação, encaminhou nova proposta de matriz curricular para o Curso, reformulada em conjunto pela coordenação do curso, assessoria de desenvolvimento e pró-reitoria de ensino. Segue abaixo a proposta de matriz curricular:

FASE	DISCIPLINAS	C/H	CRÉDITOS
I	INTRODUÇÃO AO CONHECIMENTO TECNOLÓGICO	30	2
	FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO	60	4
	METODOLOGIA CIENTÍFICA	30	2
	OPERAÇÕES IMOBILIÁRIAS	60	4
	DESIGN DE INTERIORES	30	2
			14
II	ECONOMIA	60	4
	INTRODUÇÃO AO DIREITO	60	4
	PSICOLOGIA	30	2
	TEORIA E PRÁTICA DAS OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS IMOBILIÁRIAS	60	4
	ÉTICA	30	2
			16
III	ADMINISTRAÇÃO DE RECURSOS HUMANOS	60	4
	PROCESSO DE NEGOCIAÇÃO	60	4
	PESQUISA IMOBILIÁRIA	60	4
	ANÁLISE DE PROJETO ARQUITETÔNICO	60	4
	FILOSOFIA	30	2
			18
IV	AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS, LAUDOS E PERÍCIAS	60	4
	DIREITO REAIS SOBRE IMÓVEIS	60	4
	RESPONSABILIDADE SOCIOAMBIENTAL	30	2
	LEGISLAÇÃO E PRÁTICA IMOBILIÁRIA	60	4

	SISTEMA REGISTRAL E NOTARIAL	60	4
			18
V	CONTABILIDADE	60	4
	MODELOS DE GESTÃO IMOBILIÁRIA	60	4
	PLANEJAMENTO URBANO	60	4
	MARKETING	60	4
			16
VI	CONDOMÍNIOS E INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS	60	4
	EMPREENDEDORISMO	60	4
	GESTÃO DE LOCAÇÃO	60	4
	GESTÃO DE VENDAS	60	4
			16
	ATIVIDADES COMPLEMENTARES	130	
		1600	98

3 PARECER

Diante do exposto na análise, o Conselho Universitário – Consuni do Centro Universitário de Brusque - Unifebe, deliberou por:

APROVAR a Matriz Curricular do Curso Superior de Tecnologia em Negócios Imobiliários.

Brusque, 07 de dezembro de 2012.

Günther Lothar Pertschy (Presidente) _____

Alessandro Fazzino _____

Claudemir Aparecido Lopes _____

José Carlos Schmitz _____

Marcilene Pöpper Gomes _____

Edinéia Pereira da Silva Betta _____

Fabiani Cristini Cervi Colombi _____

Luiz Elias Valle _____

Marluse Castro Maciel _____

Maria Lourdes Moenster Hülse _____

Rosecler Marques Putsch _____